



«Я восхищаюсь людьми, которые никогда не опускают руки»

ТАТЬЯНА СМИРНОВА,
первый заместитель генерального директора
ООО «Гарант-Инвест Недвижимость»



ОБРАЗОВАНИЕ

Московский технологический институт легкой промышленности.

ОПЫТ РАБОТЫ

Последние 5 лет в ФПК «Гарант-Инвест» занимала пост коммерческого директора, потом – генерального директора УК ООО «Монитор-Тайм» (аффилирована к ФПК). В настоящее время – первый заместитель генерального директора ООО «Гарант-Инвест Недвижимость» и руководитель департамента управления недвижимостью.

EDUCATION

The Moscow Technological Institute of Light Industry

EXPERIENCE:

Commercial Director at FIG Garant-Invest since 2003, as well as CEO at MC Monitor Times (affiliated with Garant-Invest). Now she is First Aide of General Director, Garant-Invest Nedvizhimost and Head of the Property Management Department.

ВЛИЯНИЕ

В ноябре 2008 года ФПК «Гарант-Инвест» отметила свой 15-летний юбилей. К этой дате было приурочено открытие торгово-делового комплекса «Тулский», в развитии которого Татьяна Смирнова играла не последнюю роль. В том же месяце правительство Москвы удостоило Татьяну Смирнову звания «Почетный работник торговли и сферы услуг города Москвы». Судя по всему, г-жа Смирнова относится к работе более чем серьезно. Понять, что недвижимость – это любовь, а не просто род деятельности, можно, прочитав книгу «100 причин, почему мы любим торговые центры». Автор книги – Татьяна Смирнова. По мнению теперь уже и писательницы, весь прошлый год и начало 2009 года свидетельствует о том, что компании удалось остаться надежной и стабильной. 20-е место рейтинга в этом году против 28-й позиции в прошлом – явное свидетельство поступательного развития компании.

БИЗНЕС В УСЛОВИЯХ КРИЗИСА

В ближайшем будущем «Гарант-Инвест» планирует развивать услуги по управлению недвижимостью, девелопмент и укрепление партнерских программ. Сегодня Татьяна Смирнова занимается развитием ряда проектов, среди которых торгово-развлекательный центр «Московоречье». «Сейчас важно быть гибким, уметь подстраиваться под экономи-

ческие условия и потребительский спрос», – считает Татьяна Смирнова. Такой настрой и упор на излюбленные «стабильность и надежность» позволяют прогнозировать достаточно твердые позиции и степень влияния в обозримом будущем.

НЕМНОГО ЛИЧНОГО

«В моем понимании счастье – это когда ты занимаешься любимым делом каждый день, радуешься успехам и достижениям своей компании», – говорит Татьяна Смирнова. Г-жа Смирнова восхищается людьми, которые могут идти от одной неудачи к другой и «при этом не ломаются, а сохраняют веру в себя и собственные силы».

TATYANA SMIRNOVA,
First Aide to CEO Garant-Invest
Nedvizhimost

IMPACT

In November 2008, FIG Garant-Invest celebrated its 15th anniversary. The grand opening of the Tulsy retail and business center was timed to this remarkable date. Tatyana Smirnova took an active part in its development. Tatyana is more than serious about her work. Reading the book One Hundred Reasons Why We Love Shopping Centers authored by Tatyana Smirnova, you come to realize that real estate is real affection rather than just a type of business activity. Rank 20 in this year's rating against last year's Rank 28 clearly indicates the company's progress.

BUSINESS UNDER CRISIS

FIG Garant-Invest has not frozen a single site since the beginning of the crisis and it plans to further develop property management services and consolidate partnership programs. Today Tatyana Smirnova is engaged in the development of some projects, including the shopping and recreation center Moskovorechye. “Now it is important to be flexible adapting to the new economic conditions and consumer demand,” believes Ms. Smirnova. It's not her style to desert her projects. This attitude coupled an emphasis on the highly appreciated “stability and reliability” gives grounds to forecast her firm positions and larger scope of influence in the foreseeable future.

PERSONAL

“Happiness, as I see it, is not about reaching targets but about lifelong attitudes, – says Tatyana. – It has to do with business. The term ‘business’ sounds rather stiffly; I'd replace it with ‘the cause of life’. And when you are engaged with your favorite occupation every day you rejoice at your company's success and achievements – this is what true happiness is all about,” Ms. Smirnova says.