

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»

Код эмитента: 7 1 7 9 4 – Н
на 3 0 0 6 2 0 1 9

Адрес эмитента.: 127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Адрес страницы в сети Интернет: www.com-real.ru, <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762>

Генеральный директор

подпись

А.Ю. Панфилов

И.О. Фамилия

Дата «30» июня 2019 г.

М.П.

Часть Б. Содержание списка аффилированных лиц акционерного общества

Коды эмитента

ИНН	7726637843
ОГРН	1097746603680

Раздел I. Состав аффилированных лиц на

3	0
---	---

0	6
---	---

2	0	1	9
---	---	---	---

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Панфилов Алексей Юрьевич	Российская Федерация	а) Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества. б) Лицо является членом Совета директоров акционерного общества. в) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	а) 01.08.2016 б) 30.05.2019 в) 12.02.2009	-	-
2	Грецов Андрей Анатольевич	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	30.05.2019	-	-
3	Касьянов Игорь Леонидович	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	30.05.2019	-	-
4	Козовой Артем Геннадьевич	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	30.05.2019	-	-

			директоров акционерного общества.			
5	Борисов Александр Иванович	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	30.05.2019	-	-
6	Немилов Петр Дмитриевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	22.07.2005	-	-
7	Акционерное общество «Финансово-промышленная корпорация «Гарант-Инвест»	127051, г. Москва, пер. 1-й Колобовский, д.23	Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного юридического лица.	08.10.2009	99,9	99,9
8	Общество с ограниченной ответственностью «Монитор-Тайм»	125319, г. Москва, Ленинградский пр-т, д.62А	а) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	а) 17.12.2009 б) 20.10.2017	-	-
9	Общество с ограниченной ответственностью	115522, г. Москва, Каширское шоссе, д.26,	а) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой	а) 17.12.2009	-	-

	«Гарант-Инвест Недвижимость»	помещение 6	принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	б) 16.04.2015		
10	Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтройИнвест»	117556, г. Москва, Варшавское ш., д.97	а) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	а) 16.12.2009 б) 28.06.2016	-	-
11	Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Инвест Девелопмент»	127051, г. Москва, 1-й Колобовский пер., д. 23, ком. 3а	а) Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право	а) 17.12.2009 б) 17.12.2009	-	-

			распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.			
12	Общество с ограниченной ответственностью «ТЦ Пражский Град»	117519, г. Москва, ул. Кировоградская, д.24А	а) Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	а) 19.10.2010 б) 01.08.2018	-	-
13	Общество с ограниченной ответственностью «ТЦ Коломенский»	115487, г. Москва, проспект Андропова, д.23	а) Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо	а) 19.10.2010 б) 01.08.2018	-	-

			составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.			
14	Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТСТРОЙ»	115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 11	а) Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	а) 14.11.2013 б) 14.11.2013	-	-
15	Общество с ограниченной ответственностью «Сеть районных торговых центров»	115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 11, этаж 2, офис 21	а) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	а) 03.05.2017 б) 22.08.2018	-	-
16	Общество с ограниченной	127051, г. Москва,	Лицо принадлежит к той	13.05.2014	0,1	0,1

	ответственностью Управляющая компания Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»	1-й Колобовский пер., д.23	группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.			
17	Шерхалов Дмитрий Сергеевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	08.06.2019	-	-
18	Тютрина Анастасия Владимировна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	01.06.2019	-	-
19	Автаева Екатерина Владимировна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	21.12.2017		
20	Общество с ограниченной ответственностью «Пролетарский-Б»	115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 11, этаж 2, офис 21	а) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	а) 09.06.2017 б) 09.06.2017	-	-
21	Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Инвест Ритейл»	115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д.11	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	08.12.2014	-	-

22	Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Трейд М»	115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 11, этаж 4, пом. XII, ком. 1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	02.04.2015	-	-
23	Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Трейд»	141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 16А	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	02.04.2015	-	-
24	Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕНДЛОРД»	111394, г. Москва, ул. Перовская, д. 61А, этаж 5, комн. 26	а) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. б) Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	а) 21.12.2017 б) 21.12.2017	-	-
25	Зинник Юлия Александровна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	08.06.2019	-	-
26	Оберемская Анастасия Алексеевна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	11.06.2019	-	-
27	Морозов Данила Сергеевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	11.06.2019	-	-

Раздел II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц,

за период с

0	1
---	---

0	4
---	---

2	0	1	9
---	---	---	---

 по

3	0
---	---

0	6
---	---

2	0	1	9
---	---	---	---

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
1	Внесение Зинник Юлии Алексеевны в список аффилированных лиц	08.06.2019	30.06.2019

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
25	Зинник Юлия Алексеевна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	08.06.2019	-	-

2	Внесение Оберемской Анастасии Алексеевны в список аффилированных лиц	11.06.2019	30.06.2019
---	--	------------	------------

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
26	Оберемская Анастасия Алексеевна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	11.06.2019	-	-

3	Внесение Морозова Данилы Сергеевича в список аффилированных лиц			11.06.2019	30.06.2019	
---	---	--	--	------------	------------	--

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
27	Морозов Данила Сергеевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	11.06.2019	-	-

4	Изменение даты наступления основания, в силу которого (которых) лицо признается аффилированным			01.06.2019	30.06.2019	
---	--	--	--	------------	------------	--

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
20	Тютрина Анастасия Владимировна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	13.04.2018	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
18	Тютрина Анастасия Владимировна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к	01.06.2019	-	-

			которой принадлежит данное юридическое лицо.			
--	--	--	--	--	--	--

5	Изменение даты наступления основания, в силу которого (которых) лицо признается аффилированным			08.06.2019		30.06.2019
---	--	--	--	------------	--	------------

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
19	Шерхалов Дмитрий Сергеевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	27.03.2017	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
17	Шерхалов Дмитрий Сергеевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	08.06.2019	-	-

6	Изменение даты наступления основания, в силу которого (которых) лицо признается аффилированным			30.05.2019		30.06.2019
---	--	--	--	------------	--	------------

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
1	Панфилов Алексей Юрьевич	Российская Федерация	а) Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества. б) Лицо является	а) 01.08.2016 б) 17.09.2018 в) 12.02.2009	-	-

			<p>членом Совета директоров акционерного общества.</p> <p>в) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.</p>			
--	--	--	--	--	--	--

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
1	Панфилов Алексей Юрьевич	Российская Федерация	<p>а) Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества.</p> <p>б) Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.</p> <p>в) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.</p>	<p>а) 01.08.2016</p> <p>б) 30.05.2019</p> <p>в) 12.02.2009</p>	-	-

7	Изменение даты наступления основания, в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	30.05.2019	30.06.2019
---	--	------------	------------

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
2	Грецов Андрей Анатольевич	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	17.09.2018	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
2	Грецов Андрей Анатольевич	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	30.05.2019	-	-

8	Изменение даты наступления основания, в силу которого (которых) лицо признается аффилированным			30.05.2019	30.06.2019
---	--	--	--	------------	------------

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
3	Касьянов Игорь Леонидович	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	17.09.2018	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
3	Касьянов Игорь Леонидович	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	30.05.2019	-	-

9	Изменение даты наступления основания, в силу которого (которых) лицо признается аффилированным			30.05.2019	30.06.2019
---	--	--	--	------------	------------

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
4	Козовой Артем Геннадьевич	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	17.09.2018	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
4	Козовой Артем Геннадьевич	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	30.05.2019	-	-

10	Изменение даты наступления основания, в силу которого (которых) лицо признается аффилированным			30.05.2019	30.06.2019
----	--	--	--	------------	------------

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
6	Борисов Александр Иванович	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	17.09.2018	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
6	Борисов Александр Иванович	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	30.05.2019	-	-

11	Исключение Стрельского Максима Михайловича			10.06.2019	30.06.2019
----	--	--	--	------------	------------

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
18	Стрельский Максим Михайлович	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	11.08.2016	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

12	Исключение Дедова Сергея Борисовича			31.05.2019	30.06.2019	
----	-------------------------------------	--	--	------------	------------	--

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
27	Дедов Сергей Борисович	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.	12.11.2018	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

13	Исключение Решетниковой Ии Ильдаровны			30.05.2019	30.06.2019	
----	---------------------------------------	--	--	------------	------------	--

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

1	2	3	4	5	6	7
5	Решетникова Ия Ильдаровна	Российская Федерация	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества.	17.09.2018	-	-

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-