

**Сообщение о существенном факте
«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента,
существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>1097746603680</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7726637843</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>71794-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>www.com-real.ru http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>31.10.2019 г.</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: <i>утверждение ПАО Московская Биржа изменений в программу биржевых облигаций АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» серии 001P (идентификационный номер программы 4-71794-Н-001P-02E от 23.03.2017 г.) и в проспект биржевых облигаций.</i></p> <p>2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество (если имеется) такого лица: полное фирменное наименование: <i>Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС», место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13, ИНН 7702077840, ОГРН 1027739387411.</i></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, или связано с таким решением - наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <i>В соответствии с Правилами листинга ПАО Московская Биржа Председателем Правления ПАО Московская Биржа 31 октября 2019 года приняты следующие решения: утвердить изменения в программу биржевых облигаций документарных процентных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P Акционерного общества "Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации "Гарант-Инвест" с идентификационным номером 4-71794-Н-001P-02E от 23.03.2017 и проспект ценных бумаг, размещаемых в рамках указанной программы биржевых облигаций, в связи с получением соответствующего заявления.</i></p> <p>2.4. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента, к которым имеет отношение соответствующее событие (действие) или на стоимость которых может оказать существенное влияние: <i>биржевые облигации, размещаемые в рамках программы биржевых облигаций АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» серии 001P, идентификационный номер программы 4-71794-Н-001P-02E от 23.03.2017 г.</i></p> <p>2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия): <i>31 октября 2019 года.</i></p>

3. Подписи
<p>3.1. Генеральный директор АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»</p> <p align="right">_____ А.Ю. Панфилов</p>
<p>3.2. «31» октября 2019 г.</p> <p align="right">М.П.</p>