

**Сообщение о существенном факте
«О включении эмиссионных ценных бумаг эмитента в список ценных бумаг, допущенных к
организованным торгам российским организатором торговли»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>1097746603680</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7726637843</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>71794-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>02.12.2019 г.</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Полное фирменное наименование российской биржи, в котировальный список которой включены ценные бумаги эмитента (российского организатора торговли, включившего ценные бумаги эмитента в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам): <i>Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС».</i></p> <p>2.2. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, включенных в котировальный список российской биржи (в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российским организатором торговли): <i>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-06, размещаемые в рамках программы биржевых облигаций серии 001P, идентификационный номер программы 4-71794-Н-001P-02E от 23.03.2017 г., идентификационный номер выпуска 4B02-06-71794-Н-001P от 02.12.2019 г. (далее – Биржевые облигации), международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) на дату раскрытия не присвоен.</i></p> <p>2.3. Наименование котировального списка российской биржи, в который включены ценные бумаги эмитента: <i>раздел «Второй уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ПАО Московская Биржа, Сектор Роста.</i></p> <p>2.4. В случае если к организованным торгам, проводимым организатором торговли, допускаются ценные бумаги эмитента в процессе их размещения, указание на это обстоятельство и количество размещаемых ценных бумаг эмитента: <i>Биржевые облигации допускаются к организованным торгам в процессе их размещения, количество размещаемых Биржевых облигаций составляет 500 000 штук.</i></p> <p>2.5. Дата включения ценных бумаг эмитента в котировальный список российской биржи (в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российским организатором торговли): <i>02 декабря 2019 года.</i></p>

3. Подписи	
3.1. Генеральный директор АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»	_____ А.Ю. Панфилов
3.2. «02» декабря 2019 г.	М.П.