

Сообщение

об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1097746603680</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>www.com-real.ruhttp://www.com-real.ru/portal/company.aspx?id=36762</i>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>05.08.2024 г.</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Сведения о кворуме заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и результатах голосования по вопросам о принятии решений: <i>в заседании Совета директоров АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» приняли участие 5 из 5 членов Совета директоров.</i></p> <p>Совет директоров полномочен решать все вопросы повестки дня:</p> <p>1. По первому вопросу повестки дня: Об одобрении сделки – Договора залога доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Тринити» ОГРН 1085027006866 ИНН 5027136199 между Акционерным обществом «АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «АЛЕФ-БАНК» (ОГРН 1027739176080, ИНН 7710050376, адрес: 121467, г. Москва, ул. Молдавская, д.5) и Обществом.</p> <p>Итоги голосования: «За» - 5 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов, «Недействительных голосов» - 0 голосов.</p> <p>2. По второму вопросу повестки дня: О принятии решения о порядке голосования долями Общества с ограниченной ответственностью «Тринити» ОГРН 1085027006866 ИНН 5027136199 при принятии решения общим собранием участников решения об одобрении сделки – Договора залога недвижимого имущества № КР-ОЗЮКНР-24-065-0-001 от «06» августа 2024 г между Акционерным обществом «АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «АЛЕФ-БАНК» (ОГРН 1027739176080, ИНН 7710050376, адрес: 121467, г. Москва, ул. Молдавская, д.5) и Обществом с ограниченной ответственностью «Тринити» ОГРН 1085027006866 ИНН 5027136199.</p> <p>Итоги голосования: «За» - 5 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов, «Недействительных голосов» - 0 голосов.</p> <p>3. По третьему вопросу повестки дня: О принятии решения о порядке голосования долями Общества с ограниченной ответственностью «Тринити» ОГРН 1085027006866 ИНН 5027136199 при принятии решения общим собранием участников решения об одобрении сделки – Кредитного договора №КР-КСЮР-24-065 от 06 августа 2024 года между Акционерным обществом «АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «АЛЕФ-БАНК» (ОГРН 1027739176080, ИНН 7710050376, адрес: 121467, г. Москва, ул. Молдавская, д.5) и Обществом с ограниченной ответственностью «Тринити» ОГРН 1085027006866 ИНН 5027136199.</p> <p>Итоги голосования: «За» - 5 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов, «Недействительных голосов» - 0 голосов.</p>	
<p>2.2. Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:</p> <p>1. По первому вопросу повестки дня: В соответствии с п. 10.4. пп 16 Устава Общества одобрить сделку – Договор залога доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Тринити» ОГРН 1085027006866 ИНН 5027136199 между Акционерным обществом «АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «АЛЕФ-БАНК» (ОГРН 1027739176080, ИНН 7710050376, адрес: 121467, г. Москва, ул. Молдавская, д.5) и Обществом (Приложение № 1 к Протоколу).</p> <p>2. По второму вопросу повестки дня: Принять решение о порядке голосования долями Общества с ограниченной ответственностью «Тринити» ОГРН 1085027006866 ИНН 5027136199 при принятии решения общим собранием участников решения об одобрении сделки – Договора залога недвижимого имущества № КР-ОЗЮКНР-24-065-0-001 от «06» августа 2024 г между Акционерным обществом «АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «АЛЕФ-БАНК» (ОГРН 1027739176080, ИНН 7710050376, адрес: 121467, г. Москва, ул. Молдавская, д.5) и Обществом с ограниченной ответственностью «Тринити», голосовать «ЗА» (Приложение № 2).</p>	

