

**Сообщение о существенном факте
«О проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента
и его повестке дня»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>1097746603680</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7726637843</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>71794-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	<i>www.com-real.ru; http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>05.10.2020 г.</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или дата принятия иного решения, которое в соответствии с уставом эмитента, его внутренними документами или обычаями делового оборота является основанием для проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: дата принятия Председателем Совета директоров эмитента решения о проведении заседания Совета директоров эмитента – 05.10.2020 г.</p> <p>2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: 05.10.2020 г.</p> <p>2.3. Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Об избрании Председателя Совета директоров. 2. Об утверждении программы биржевых облигаций серии 002Р. 3. Об одобрении сделки - Дополнительного соглашения № 2 к Кредитному соглашению № 03307/МР от 11.09.2019 г. между Банком ВТБ (публичное акционерное общество) и Обществом с ограниченной ответственностью «АТЛАНТСТРОЙ». 4. Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 4 к Кредитному соглашению № 02727/МР от 14.09.2018 г. между Банком ВТБ (публичное акционерное общество) и Обществом с ограниченной ответственностью «ГарантСтройИнвест». <p>2.4. В случае если повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента содержит вопросы, связанные с осуществлением прав по определенным ценным бумагам эмитента, указываются идентификационные признаки таких ценных бумаг: повестка дня заседания Совета директоров эмитента, проводимого 05.05.2020 г., содержит вопросов, связанных с осуществлением прав по определенным ценным бумагам эмитента.</p>

3. Подписи

3.1. Генеральный директор
АО «Коммерческая недвижимость»
ФПК «Гарант-Инвест»

_____ А.Ю. Панфилов

3.2. «05» октября 2020 г.

М.П.