

Сообщение
о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1097746603680</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>08.09.2023 г.</i>

2. Содержание сообщения
2.1. Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или дата принятия иного решения, которое в соответствии с уставом эмитента, его внутренними документами или обычаями делового оборота является основанием для проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <i>08.09.2023 г.</i> 2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <i>08.09.2023 г.</i> 2.3. Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: 1. О последующем одобрении сделки – Кредитного договора № 1571001 (договор о предоставлении кредитной линии под лимит выдачи) от 07 сентября 2023 года, между Публичным акционерным обществом «МЕТКОМБАНК» и Обществом с ограниченной ответственностью «Правский Град». 2. О последующем одобрении сделки – Договора поручительства № 15717001/1 от 07 сентября 2023 года, между Публичным акционерным обществом «МЕТКОМБАНК» и Акционерным обществом «Коммерческая недвижимость Финансово – промышленной корпорации «Гарант-Инвест». 3. Об одобрении сделки – Договора залога недвижимости (ипотеки) № 15717001/3 (к кредитному договору № 15717001 от 07 сентября 2023 года), между Публичным акционерным обществом «МЕТКОМБАНК» и Обществом с ограниченной ответственностью «ТЦ Правский Град». 4. О последующем одобрении сделки - Договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Тринити» от 04.07.2023 г. между Акционерным обществом «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест» и гражданином РФ Дениско Дмитрием Валентиновичем. 5. О последующем одобрении сделки - Договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Тринити» от 04.07.2023 г. между Акционерным обществом «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест» и гражданином РФ Титовым Юрием Викторовичем. 2.4. В случае если повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента содержит вопросы, связанные с осуществлением прав по определенным ценным бумагам эмитента, должны быть указаны идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске таких ценных бумаг: <i>Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-71-71794, дата государственной регистрации выпуска акций 03.12.2009 года.</i>

3. Подпись		
3.1.	Генеральный директор (наименование должности уполномоченного лица эмитента)	Панфилов А.Ю. (И.О. Фамилия)
3.2.	Дата « 08 » сентября _____ 2023 г.	

