

**Сообщение о существенном факте  
«О прекращении договора о поддержании (стабилизации) цен на эмиссионные ценные  
бумаги эмитента»**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц:	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии):	<i>1097746603680</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии):	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	<i>www.com-real.ru; http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</i>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>10.02.2023 г.</i>

<b>2. Содержание сообщения</b>
<p>2.1. Тип ценных бумаг, в отношении которых эмитентом заключен договор о поддержании (стабилизации) цен: ценные бумаги эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении ценных бумаг российского эмитента: <b>ценные бумаги эмитента.</b></p> <p>2.2. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, в отношении которых (права на которые удостоверяют ценные бумаги иностранного эмитента, в отношении которых) эмитентом прекращен договор № 810 от 27.05.2019 г. о поддержании (стабилизации) цен: <b>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-05, ISIN RU000A1005T9, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг эмитента и дата его присвоения: 4B02-05-71794-Н-001P от 26.02.2019.</b></p> <p>2.3. В случае прекращения эмитентом договора о поддержании (стабилизации) цен на ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении ценных бумаг российского эмитента, наименование и место нахождения иностранного эмитента, а также идентификационные признаки таких ценных бумаг иностранного эмитента: <b>не применимо.</b></p> <p>2.4. Наименование российской биржи (российского организатора торговли), в котировальный список которой (в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам, которого) включены ценные бумаги эмитента, в отношении которых эмитентом заключен договор о поддержании (стабилизации) цен, а в случае включения ценных бумаг эмитента в котировальный список российской биржи также наименование такого котировального списка:  Наименование российской биржи (российского организатора торговли), в котировальный список которой включены ценные бумаги эмитента: <b>Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС» (ПАО Московская Биржа).</b>  Наименование котировального списка: <b>Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС».</b>  <b>Наименование котировального списка: "Второй уровень" Списка ценных бумаг, Сектор Роста.</b></p> <p>2.5. Наименование и место нахождения иностранной биржи (иностранного организатора торговли), в котировальный список которой (в список ценных бумаг, допущенных к торгам на иностранном организованном (регулируемом) финансовом рынке, которого) включены ценные бумаги эмитента (ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении ценных бумаг российского эмитента), в отношении которых эмитентом заключен</p>

договор о поддержании (стабилизации) цен, а в случае включения указанных ценных бумаг в котировальный список иностранной биржи также наименование такого котировального списка: **не применимо.**

2.6. Полное фирменное наименование и место нахождения юридического лица, с которым эмитентом прекращен договор о поддержании (стабилизации) цен на ценные бумаги эмитента: **Общество с ограниченной ответственностью «Компания**

**Брокеркредитсервис».**

**Место нахождения юридического лица: 630099, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Советская, дом 37.**

2.7. Дата прекращения эмитентом договора о поддержании (стабилизации) цен на ценные бумаги эмитента: **10.02.2023 г.**

### 3. Подписи

3.1. Генеральный директор  
АО «Коммерческая недвижимость  
ФПК «Гарант-Инвест»

\_\_\_\_\_ А.Ю. Панфилов

3.2. «10» февраля 2023 г.

М.П.