

Сообщение о существенном факте

«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>1097746603680</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7726637843</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>71794-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>13.12.2019 г.</i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1 Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: <i>истечение срока для направления оферт потенциальными приобретателями биржевых облигаций процентных неконвертируемых документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-06 АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» (далее – «Биржевые облигации»), размещаемых в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-71794-Н-001P-02E от 23.03.2017г. (далее – «Программа биржевых облигаций»), с предложением заключить Предварительные договоры, как этот термин определен в Программе биржевых облигаций.</i> Идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций: 4B02-06-71794-Н-001P от 02.12.2019 г. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): на дату раскрытия не присвоен.</p> <p>2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с третьим лицом - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: <i>привести информацию не представляется возможным, информация затрагивает потенциальных инвесторов Биржевых облигаций.</i></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, - наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <i>Решение принято Единоличным исполнительным органом – Генеральным директором АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» «12» декабря 2019 года (Приказ № 22 от 12.12.2019 г.).</i></p> <p>Содержание принятого решения: <i>«1. Определить срок для направления оферт от потенциальных покупателей с предложением заключить предварительные договоры, в соответствии с которыми потенциальный покупатель и Эмитент (через Общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕР Капитал», далее по тексту также - «Андеррайтер») обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций серии 001P-06 основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций серии 001P-06 (далее по тексту - «Предварительные договоры»):</i> – <i>дата и время начала срока - в 11:00 московского времени 13 декабря 2019 года (далее – «Время открытия книги»);</i> – <i>дата и время окончания срока - в 17:00 московского времени 13 декабря 2019 года (далее – «Время закрытия книги»).</i> <i>Указанные выше оферты от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров не могут быть отозваны после наступления Времени закрытия книги.</i> Первоначально установленные решением Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть изменены решением Эмитента.».</p> <p>2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных эмиссионных ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких эмиссионных ценных бумаг эмитента: <i>биржевые облигации процентные</i></p>	

неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-06, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P (идентификационный номер 4-71794-H-001P-02E от 23.03.2017 г.), идентификационный номер выпуска 4B02-06-71794-H-001P от 02.12.2019 г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): на дату раскрытия не присвоен.

2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия): **13 декабря 2019 г.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
АО «Коммерческая недвижимость
ФПК «Гарант-Инвест»

_____ А.Ю. Панфилов

3.2. Дата «13» декабря 2019 г.