

Сообщение о существенном факте
«О проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня, а также об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	Акционерное общество "Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации "Гарант-Инвест"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	АО "Коммерческая недвижимость ФПК "Гарант-Инвест"
1.3. Место нахождения эмитента:	127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3
1.4. ОГРН эмитента:	1097746603680
1.5. ИНН эмитента:	7726637843
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	71794-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.com-real.ru ; http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	14.09.2018 г.

2. Содержание сообщения	
«О проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня, а также об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента»	
<p>2.1. Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или дата принятия иного решения, которое в соответствии с уставом эмитента, его внутренними документами или обычаями делового оборота является основанием для проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: 14 сентября 2018 г.</p> <p>2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: 14 сентября 2018 г.</p> <p>2.3. Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <p>2.3.1. Об одобрении сделки – заключении Обществом Договора поручительства № 02727/МР-ДП1 с Банком ВТБ (публичным акционерным обществом), в соответствии с которым поручительством обеспечивается исполнение всех обязательств ООО «ГарантСтройИнвест» по Кредитному договору.</p> <p>2.3.2. Об одобрении сделки – заключении ООО «ГарантСтройИнвест» Кредитного соглашения № 02727/МР с Банком ВТБ (публичным акционерным обществом).</p> <p>2.4. Кворум заседания совета директоров эмитента и результаты голосования:</p> <p>2.4.1. <u>По вопросу повестки дня № 1:</u> «Об одобрении сделки – заключении Обществом Договора поручительства № 02727/МР-ДП1 с Банком ВТБ (публичным акционерным обществом), в соответствии с которым поручительством обеспечивается исполнение всех обязательств ООО «ГарантСтройИнвест» по Кредитному договору». Кворум имеется, решения приняты. Содержание решения, принятого Советом директоров Эмитента по вопросу №1 повестки дня заседания: Одобрить сделку - заключение Обществом Договора поручительства № 02727/МР-ДП1 с Банком ВТБ (публичным акционерным обществом), в соответствии с которым поручительством обеспечивается исполнение всех обязательств ООО «ГарантСтройИнвест» по Кредитному договору».</p> <p>2.4.2. <u>По вопросу повестки дня № 2:</u> «Об одобрении сделки – заключении ООО</p>	

«ГарантСтройИнвест» Кредитного соглашения № 02727/МР с Банком ВТБ (публичным акционерным обществом)».

Кворум имеется, решения приняты.

Содержание решения, принятого Советом директоров Эмитента по вопросу №2 повестки дня заседания:

Одобрить сделку – заключении ООО «ГарантСтройИнвест» Кредитного соглашения № 02727/МР с Банком ВТБ (публичным акционерным обществом)».

2.5. Вид, категория (тип), государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации: **Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-71-71794, дата государственной регистрации выпуска акций 03 декабря 2009 года.**

3. Подписи

3.1. Генеральный директор
Акционерного общества

"Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной
корпорации "Гарант-Инвест"

_____ Панфилов А.Ю.

3.2. «14» сентября 2018 г.

М.П.