

**Сообщение о существенном факте
«О раскрытии эмитентом ежеквартального отчета»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>1097746603680</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7726637843</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>71794-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>www.com-real.ru; http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>15.02.2021 г.</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид документа, раскрытого эмитентом, и отчетный период, за который он составлен: <i>ежеквартальный отчет за период 4 квартал 2020 г.</i>	
2.2. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст ежеквартального отчета эмитента: <i>http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=36762&type=5; http://www.com-real.ru/.</i>	
2.3. Дата опубликования текста ежеквартального отчета эмитента на странице в сети Интернет: <i>15.02.2021.</i>	
2.4. Копия ежеквартального отчета предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление копии.	

3. Подписи	
3.1. Генеральный директор АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»	_____ А.Ю. Панфилов
3.2. «15» февраля 2021 г.	М.П.