

Сообщение о существенном факте

«Об иных событиях (действиях), оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг»

«Об истечении срока для направления оферт от потенциальных приобретателей биржевых облигаций с предложением заключить предварительные договоры»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Акционерное общество "Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации "Гарант-Инвест"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	АО "Коммерческая недвижимость ФПК "Гарант-Инвест"
1.3. Место нахождения эмитента	127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3
1.4. ОГРН эмитента	1097746603680
1.5. ИНН эмитента	7726637843
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	71794-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762; http://www.com-real.ru/
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	21 октября 2021 года

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг: истечение срока для направления оферт от потенциальных приобретателей биржевых облигаций с предложением заключить Предварительные договоры.</p>	
<p>2.2. В случае если событие (действие) имеет отношение к третьему лицу - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) или фамилия, имя, отчество (при наличии) указанного лица: не применимо, событие затрагивает потенциальных инвесторов Биржевых облигаций.</p>	
<p>2.3. В случае если событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) эмитента или третьего лица, - наименование уполномоченного органа управления (уполномоченного должностного лица), дата принятия и содержание принятого решения, а если решение принято коллегиальным органом управления эмитента или третьего лица - также дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного коллегиального органа управления эмитента или третьего лица: событие (действие) имеет отношение к решению Единоличного исполнительного органа Эмитента – Генерального директора АО "Коммерческая недвижимость ФПК "Гарант-Инвест", Приказ от 20.10.2021 г. № 22. «Установить, что срок для направления оферт с предложением заключить предварительные договоры с потенциальными приобретателями биржевых облигаций серии 002P-04 (далее – «Предварительные договоры») в порядке, установленном в п.4.2.6 документа, содержащего условия размещения биржевых облигаций серии 002P-04, начинается в 11:00 по московскому времени 21 октября 2021 года и заканчивается в 17:00 по московскому времени 21 октября 2021 года»</p>	
<p>2.4. В случае если событие (действие) может оказать существенное влияние на стоимость или котировки ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, указанные в решении о выпуске ценных бумаг, а также регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации: биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 002P-04 регистрационный номер 4B02-04-71794-Н-002P от 19.10.2021 г., размещаемые в рамках программы биржевых облигаций серии 002P, имеющей регистрационный номер 4-71794-Н-002P-02E от 09.10.2020 г.</p>	
<p>2.5. Дата наступления события (совершения действия), а если событие наступает в отношении третьего лица (действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о наступлении события (совершении действия): 17:00 по московскому времени 21 октября 2021 года.</p>	

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

А.Ю. Панфилов

3.2. «21» октября 2021 г.

М.П.