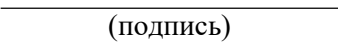


Сообщение о существенном факте
«О раскрытии эмитентом консолидированной финансовой отчетности, а также о представлении аудиторского заключения, подготовленного в отношении такой отчетности»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование)	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>город Москва</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1097746603680</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7726637843</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>71794-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://com-real.ru http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>30.08.2021</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид консолидированной финансовой отчетности эмитента (промежуточная или годовая):	<i>промежуточная консолидированная финансовая отчетность.</i>
2.2. Отчетный период, за который составлена консолидированная финансовая отчетность эмитента:	<i>шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года.</i>
2.3. Дата составления консолидированной финансовой отчетности эмитента:	<i>30 августа 2021 года.</i>
2.4. Стандарты бухгалтерской (финансовой) отчетности, в соответствии с которыми составлена консолидированная финансовая отчетность:	<i>Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО).</i>
2.5. Сведения об аудиторе (аудиторской организации), подготовившем (подготовившей) аудиторское заключение или иной документ, составленный по результатам проверки консолидированной финансовой отчетности эмитента в соответствии со стандартами аудиторской деятельности (фамилия, имя, отчество (если имеется) аудитора или полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) аудиторской организации), или указание на то, что в отношении консолидированной финансовой отчетности эмитента аудит или проверка в соответствии со стандартами аудиторской деятельности не проводились:	<i>Акционерное общество «БДО Юникон», Место нахождения: 117587, Москва, Варшавское шоссе, д.125, строение 1, секция 11, 3 эт., пом. I, ком. 50, ИНН 7716021332, ОГРН 1037739271701</i>
2.6. Адрес страницы в сети Интернет, на которой эмитентом опубликован текст консолидированной финансовой отчетности, а также текст аудиторского заключения или иного документа, составленного по результатам проверки такой отчетности в соответствии со стандартами аудиторской деятельности:	<i>http://com-real.ru, http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</i>
2.7. Дата составления аудиторского заключения или иного документа, составленного по результатам проверки консолидированной финансовой отчетности эмитента в соответствии со стандартами аудиторской деятельности:	<i>30 августа 2021 года.</i>
2.8. Дата опубликования эмитентом на странице в сети Интернет текста консолидированной финансовой отчетности, а также текста аудиторского заключения или иного документа, составленного по результатам проверки такой отчетности в соответствии со стандартами аудиторской деятельности:	<i>30 августа 2021 года.</i>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	 (подпись) А.Ю. Панфилов
3.2. Дата	“ 30 ” Августа 20 21 г. М.П.

