

**Сообщение о существенном факте**  
**«Раскрытие в сети Интернет годовой бухгалтерской отчетности»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование)	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента указанный в едином государственном реестре юридических лиц Место нахождения эмитента	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3город Москва</i>
1.3. ОГРН эмитента	<i>1097746603680</i>
1.4. ИНН эмитента	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762">http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</a> <a href="http://com-real.ru">http://com-real.ru</a></i>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>31.03.2022</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид документа, текст которого опубликован на странице в сети Интернет: <i>Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2021 год, составленная в соответствии Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ) вместе с аудиторским заключением о ней.</i>	
2.2. Дата опубликования текста документа на странице в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <i>31.03.2022.</i>	
2.3. Дата составления аудиторского заключения, подготовленного в отношении указанной отчетности: <i>31.03.2022.</i>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	А.Ю. Панфилов _____ (подпись)
3.2. Дата “ 31 ” Марта 20 22 г.	М.П.